1. **Základné údaje o záujemcovi na vypracovanie podnikateľského zámeru**

**Obchodné meno:**

hj

IČO:

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |

DIČ:

IČ DPH: SK

**Štatutárny orgán, právnická osoba, živnostníci:**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |

**Konateľ spoločnosti:**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |

**Kontaktná osoba:**

**Bankové spojenie záujemcu /vedené podnikateľské účty/:**

**IBAN**

**Názov banky, pobočka**

**Záujemca ekonomicky prepojený s inými právnickými a fyzickými osobami?**

**nie**

**áno**

(nehodiace sa preškrtnúť)

**IČO:**

**Obchodné meno a adresa**

**DIČ:**

**IČ DPH:**

**IČO:**

**Obchodné meno a adresa**

**DIČ:**

**IČ DPH:**

**IČO:**

**Obchodné meno a adresa**

**DIČ:**

**IČ DPH:**

**IČO:**

**Obchodné meno a adresa**

**DIČ:**

**IČ DPH:**

**Významné aktivity spoločnosti v predmete činnosti:**

1. **Projekt**

**Názov projektu a popis:**

**Krátkodobé a dlhodobé ciele firmy:**

**Charakteristika aktivity**

**Prezentácia projektu/aktivity s uvedením zámerov a cieľov/:**

\*V prílohe môžete zaslať fotodokumentáciu.

**Silné stránky projektu:**

**Slabé stránky projektu:**

**Prieskum trhu**

**Umiestnenie cieľa projektu na trh /predaj, nájom/:**

**Charakteristika územia**

**Pozemok, vlastníctvo pozemku, /LV zaslať v prílohe/:**

**Siete, prístupové cesty a iné:**

**Charakteristika objektu**

**Výmera**

**Skladba projektu**

Celková plocha pozemku

Celková zastavaná plocha

Iné:

**Časový harmonogram projektu**

**Rok / mesiac**

**Rok / mesiac**

**Harmonogram**

**Podľa kalendárnych mesiacov**

**Príprava projektu**

**UPI**

**Územné rozhodnutie**

**Stavebné povolenie**

**Marketing a predaj**

**Marketingová kampaň**

**Predaj a podpora klientov**

**Realizácia**

**Podľa etáp**

**Kolaudácia**

**Výber finančného partnera**

1. **Predpokladané investičné náklady**

**Celkové náklady v tis € bez DPH**

**Jednotková cena**

**Výmera**

**Typ projektového nákladu**

**Pozemok**

**Stavebné náklady**

**Projektová a inžinierska činnosť**

**Predaj, marketing a administratívne náklady**

**Projektová rezerva**

**Finančné náklady**

**Iné**

**Spolu**

**Rozpočet nákladov projektu:**

Suma v tis €

**Investície**  /nehnuteľností, stroje a zariadenia, dopravné prostriedky, inventár/

**SPOLU**

**Finančná situácia a finančná prognóza príjmov**

Príjmy 2 roky pred a 5 rokov po poskytnutí.

Finančné údaje uvádzať v tis. €

**2022**

**2022**

**2021**

**2020**

**2019**

**2018**

**2017**

**Položka v €**

**Príjmy z predaja v hotovosti**

**Príjmy z predaja na faktúru**

**Ostatné príjmy**

**Príjmy celkom**

Výdavky 1 rok až 12 rokov po poskytnutí

Finančné údaje uvádzať v tis. €

**Obstarávacia cena**

**Investičný plán**

**DPH**

**Bez DPH**

**Bežné prevádzkové investície do 1 roka**

**IP krátkodobý spojený s bežnou prevádzkou 1-5 rokov**

**IP dlhodobý spojený s bežnou prevádzkou do 12 rokov**

**Investície vyvolané legislatívou**

**SPOLU**

**\***Detailnejší popis investičného plánu je uvedený v prílohe

**Zdroje financovania /v €/**

**Suma v tis. €**

**Vlastné zdroje**

**Výška vložených vlastných finančných prostriedkov**

**Cudzie zdroje:**

* **z toho úver**
* **iné úvery, pôžičky, dotácie**

**Spolu**

**Požadované financovanie /v €/:**

**Doba splácania /1 – 12 rokov/**

**Výška úveru**

**Predpokladaný termín poskytnutia**

**Priebeh čerpania fin. prostriedkov:**

v tranžiach

jednorázovo

(nehodiace sa preškrtnúť)

Suma

Suma v tisícoch €

Čerpanie v termínoch uveďte mesiac a rok

Spolu

**Odklad splátok istiny**

**Odklad splátok v mesiacoch:**

**Zdôvodnenie:**

**Majetok**

**Nehnuteľný majetok:**

**Ocenenie**

**Ťarcha áno - nie**

**Katastrálne územie**

**Druh /pozemok, stavba, budova**/

**Vlastnícky a spoluvlastnícky podiel**

**Hnuteľný majetok:**

**Ocenenie**

**Ťarcha áno - nie**

**Rok výroby**

**Vlastník**

**Druh / popis majetku**

**Iné zabezpečenie /osobné ručenie, ručenie treťou osobou, finančný majetok/:**

**Ocenenie**

**Ťarcha áno - nie**

**Vlastník**

**Druh / popis majetku**

1. **Informácie o záujemcovi**

**Predmet činnosti, profil spoločnosti:**

**% podiel tržieb**

**Popis činností**

**Oblasť podnikania:**

* **maloobchod**

* **služby**

* **iné**

**História firmy, vývoj od založenia, hlavné míľniky:**

**Marketing:**

**Podiel na celkových tržbách v %**

**Ponúkané výrobky a služby**

**100%**

**Celkom**

**Organizačná štruktúra firmy:**

**\***popíšte vedenie – zamestnanci, brigádnici, spolupracujúci živnostníci

**Poistenie majetku (poisťovňa):**

**Odberateľmi sú:**

Súkromné spoločnosti

veľkoobchod

maloobchod

Ak je možné, uveďte obchodné mená aspoň 3 kľúčových odberateľov:

**\***nehodiace sa preškrtnúť

**Dodávatelia:**

**\***Uveďte obchodné mená kľúčových dodávateľov pre Vašu činnosť

**Konkurencia:**

**\***Uveďte obchodné mena konkurentov

**Organizácia firmy a podnikateľského plánu**

**Priestory na podnikanie:**

**prenajaté**

**vlastné**

(nehodiace sa preškrtnúť)

**Mesačné náklady na vlastné priestory v €:**

**Energie**

**Náklady**

**Mesačné náklady na prenájom v €:**

**Energie**

**Čistý nájom**

**Popis priestorov z hľadiska rozlohy, technického stavu a vybavenosti:**